

## Medienmitteilung

Buchrain, 18. Juni 2023

«Generationenprojekt Buchrain Dorf»:

### Bevölkerung sagt deutlich Ja zur Planung des neuen Dorfzentrums

**Die Stimmberechtigten von Buchrain haben heute deutlich grünes Licht für die Planung des neuen Dorfzentrums gegeben. Sie bewilligen mit 63,5 Prozent Ja-Stimmen den Planungskredit für die Gemeinde. Die Projektverantwortlichen freuen sich und sehen die Unterstützung als Bestätigung für die Bedeutung des Projekts und die sorgfältige Arbeit der letzten Jahre.**

«Das Ja freut uns ausserordentlich», sagt Gemeindepräsident Ivo Egger. «Die Bevölkerung sieht, wie wichtig das Projekt für ein attraktives Buchrain und gesunde Gemeindefinanzen ist.» Nun will man die weiteren Projektierungsarbeiten zügig vorantreiben. Ziel ist es, der Bevölkerung im Jahr 2025 den Baukredit und die Landgeschäfte zur Abstimmung vorzulegen. «Bis dahin werden wir weitere Details planen. Besonders wichtig werden neben den Gebäuden jetzt auch die Plätze und Freiräume mit viel Grün sowie der Strassenraum und die Verkehrsfragen.»

Auch bei der Projektpartnerin Eberli AG freut man sich über die Zustimmung. «Buchrain hat damit die Grundlagen geschaffen für das attraktive neue Dorfzentrum und die Sanierung des Gasthofs Adler», betont Alain Grossenbacher, CEO und Inhaber der Eberli AG. «Gemeinde, Eberli AG und die Investorin Aitos AG werden die weiteren Arbeiten partnerschaftlich und im Sinne der Bevölkerung angehen.»

### Dankbar für Unterstützung der Parteien und der Bevölkerung

Besonders dankbar sind die Projektpartner für die grosse Unterstützung aus Bevölkerung und Politik. Alle Buchrainer Ortsparteien hatten sich zur «Interessengemeinschaft Generationenprojekt Buchrain» zusammengeschlossen und sich einhellig hinter das Projekt gestellt. «Diese Unterstützung war äusserst wertvoll», sagt Ivo Egger. Es habe sich bewährt, dass sich die Bevölkerung und die Parteien beim Projekt immer wieder einbringen konnten.

Box

#### Generationenprojekt Buchrain: Schrittweise zum attraktiven Dorfzentrum

Mit dem Generationenprojekt Buchrain Dorf soll Buchrain schrittweise das fehlende Dorfzentrum mit attraktiven öffentlichen Räumen, Wohnungen und gewerblichen Nutzungen erhalten. Eines der Ziele des Generationenprojekts ist es, das Gasthaus Adler zu sanieren und langfristig zu erhalten. Das Generationenprojekt wird in Etappen umgesetzt.

Initiiert hat das Projekt der Gemeinderat von Buchrain. Die Projektsteuerung besteht aus Vertretungen des Gemeinderats und des Projektpartners Eberli AG, der schon in mehreren Gemeinden der Zentralschweiz ähnliche Projekte realisiert hat.

#### Viele Freiräume, Dienstleistungsangebote und rund 100 Wohnungen

Die Projektverantwortlichen hatten im September 2021 der Bevölkerung das Ergebnis des Architekturwettbewerbs vorgestellt. Kompakte, zur Umgebung passende Gebäude schaffen gemäss dem Siegerprojekt viel Platz für attraktive Freiräume wie den Dorfpark, den Adlergarten und den Chilbiplatz. Zwischen dem Chilbiplatz und dem Dorfpark entsteht das Dienstleistungszentrum mit Gemeindeverwaltung, Tagesstrukturen für die Schule, Bibliothek und Ludothek sowie Mietwohnungen. Im Südwesten ersetzen zwei Wohnhäuser mit Eigentumswohnungen in unterschiedlichen Grössen das heutige Gemeindehaus sowie die Wohnhäuser Adlermatte 1 und 2. Zwischen dem Adler und der Kreuzung Unterdorfstrasse/Hauptstrasse ergänzen ein Wohn- und Dienstleistungsbau sowie ein Gebäude mit Studios und Gewerbenutzungen das Ensemble. Neben Dienstleistungsangeboten gibt es insgesamt etwas über 100 Wohnungen. In der kommenden Planungsphase werden nun das Mobilitätskonzept, das Energiekonzept, der dazugehörige Strassenraum und die Umgebung detailliert ausgearbeitet.

### Weitere Unterlagen:



Auf [www.generationenprojektbuchrain.ch](http://www.generationenprojektbuchrain.ch) finden Sie alle weiteren Informationen zum Generationenprojekt Buchrain Dorf.

### Für weitere Auskünfte:

Generationenprojekt Buchrain Dorf

Daniel Deicher, Kommunikation

Telefon: 041 444 30 00

E-Mail: [info@generationenprojektbuchrain.ch](mailto:info@generationenprojektbuchrain.ch)

Erreichbarkeit: 18. Juni 2023, 12.30 bis 14.30 Uhr

### Bildlegende:



Freiräume, wo heute Parkplätze sind: Blick vom heutigen Gemeindehaus auf den **Adlergarten** sowie den neu konzipierten Adler mit Saal im Erdgeschoss und Bistro/Bar darunter.

(Visualisierung Generationenprojekt Buchrain Dorf, Stand 2023 / Night-nurse Images)